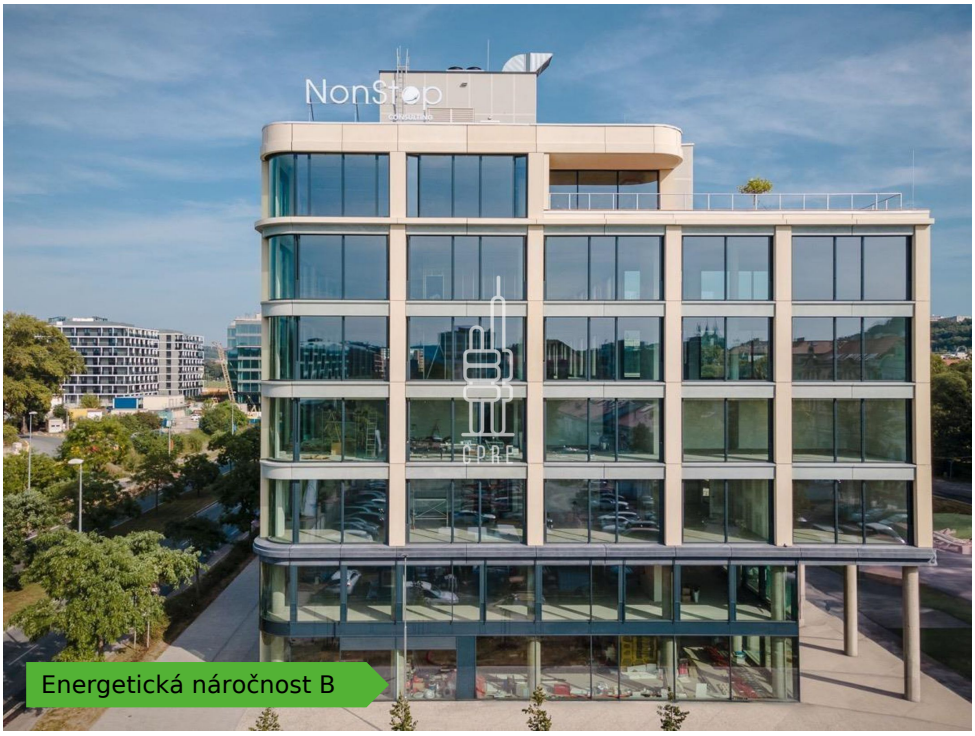
Bc. Jan Teplík
723 558 707
jan.teplik@cpre.cz
www.cpre.cz

Podnájem kanceláře 706 m2



Lokalita:
Praha 8, Rohanské nábřeží 717/4

Číslo nabídky: N4400

Cena:
18,80 EUR za m2/měsíc
Servisní poplatky 160 Kč/m2 (+ přímá spotřeba elektřiny a vody) + DPH

Popis:

Neplatíte provizi
Dovolujeme si vám nabídnout k podnájmu kancelářské prostory o velikosti 706 m2, které se nacházejí v nově dokončeném objektu Block Karlín.

Block Karlín je moderní kancelářská budova, která s nachází v dynamicky se rozvíjející čtvrti Praha 8 - Karlín. Kancelářské prostory se nacházejí v 3.NP a mají kompletní interiérovou vestavbu. Jedná se převážně o open space, jednací místnosti, samostatné kanceláře a soukromou kuchyňku. Budova má otevíratelná okna s venkovními roletami na jižní a západní fasádě. Pro nájemce je k dispozici až 72 parkovacích stání v podzemních garážích a kolárna se sprchami.

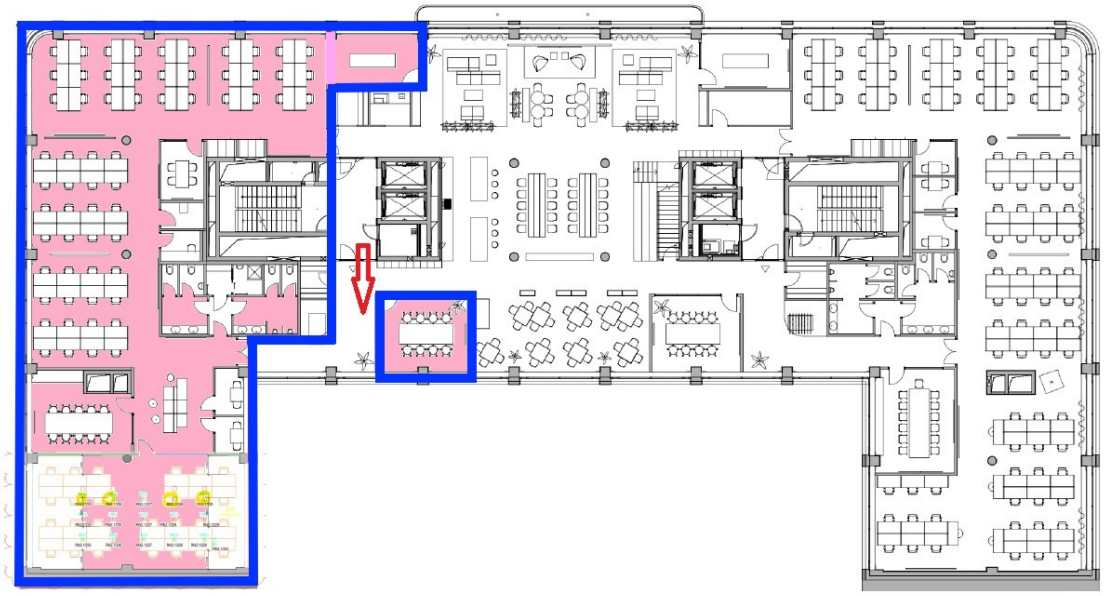
Budova je situována mezi ulicemi Rohanské nábřeží, Sokolovská, Urxova. Lokalita je dobře přístupná metrem B ze stanice Křižíkova. V těsné blízkosti se nachází zastávka tramvaje Urxova. V bezprostřední blízkosti budovy je k dispozici veškerá občanská vybavenost, množství kaváren a restaurací, cyklostezka i golfové hřiště.

Parking 140 EUR/místo/měsíc + DPH

K dispozici ihned.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	**Cena**	18,80 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	706 m^2	**Servisní poplatky**	160 Kč/m^2
Číslo podlaží	3.	**Cena parking**	140 EUR/místo
Nájem celkem	13 273 EUR	**K nastěhování od**	ihned
Servisní poplatky celkem	112 960 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys: