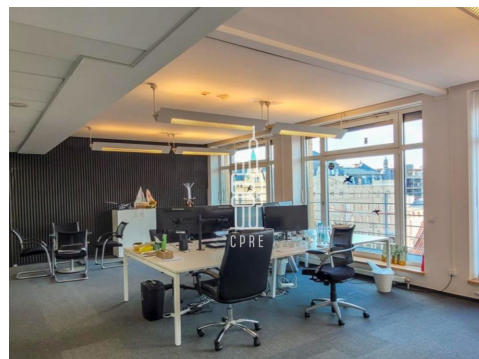


Podnájem kanceláře 175 m²



Lokalita:

Praha 1, náměstí Republiky 2090/3a

Číslo nabídky: N4244

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout k podnájmu kancelářské prostory o velikosti 175 m², které se nacházejí v prémiové lokalitě Prahy 1.

Plně vybavené kancelářské prostory se nacházejí v 7.NP s výhledem na Náměstí Republiky a do ul. Na Poříčí a jsou rozděleny na open space pro až 14 os a dvě větší kanceláře pro 5 a 5 osob. Jednotku je případně možné zmenšit o jednu místnost.

Bankovní Dům představuje administrativní budovu v unikátním historickém centru Prahy s impozantním výhledem na město. V budově se nachází celkem devět podlaží, dvě podzemní a sedm nadzemních. Mezi hlavní interiérové prvky budovy patří velkolepé atrium tvořící jedinečnou atmosféru.

Bankovní Dům se nachází na rohu ulice V Celnici, Na Poříčí a na Náměstí Republiky. Lokalita nabízí široké spektrum restaurací, kaváren, obchodů, hotelů a nákupních center (Palladium, Kotva). Výborná dopravní dostupnost (MHD, Vlak, Automobil).

Připraveno k okamžitému nastěhování

Podnájem až do 31.12.2027

Parking je možný v okolních objektech

Cena:

17 EUR za m²/měsíc

219 CZK/m²/měs. + DPH (zahrnuje
přímou spotřebu médií - elektřina, vodné
a stočné)

PENB G (průkaz nedodán)

Druh prostor
Plocha prostor

Kancelář
175 m²

Cena
Servisní poplatky

17,00 EUR za m²/měsíc
219 Kč/m²

Číslo podlaží 7.
K nastěhování od ihned

Nájem celkem 2 975 EUR
Servisní poplatky celkem 38 325 Kč
(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

PŮDORYS KANCELÁŘE

(červeně vyznačený obrys – lze zmenšit)

