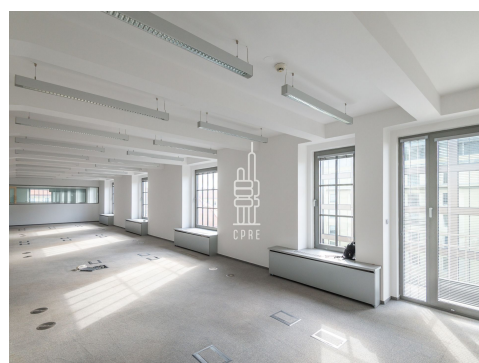


## Pronájem kanceláře 231 m<sup>2</sup>



Energetická náročnost B



### Lokalita:

Praha 7, Jankovcova 1037/49

### Číslo nabídky: N4210

### Popis:

\*Neplatíte provizi\*

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o velikosti 231 m<sup>2</sup>, které se nacházejí na 6. podlaží budovy C v Classic 7 Business Parku.

Classic 7 Business Park patří k nejzajímavějším administrativním komplexům v Praze. Dominantou areálu je bývalý parní mlýn z roku 1911, který byl citlivě zrekonstruován, a vznikly v něm moderní kancelářské prostory s neopakovatelnou atmosférou.

Dopravní dostupnost MHD je zajištěna tramvajovou zastávkou Maniny a Dělnická, stanicí metra B - Palmovka (2 zastávky tramvají), metra C - Holešovice (3 zastávky tramvají). Z ulice Jankovcova jezdí kyvadlová autobusová linka 156 do zastávky metra C - Holešovice.

Parking: 120 EUR/místo/měsíc + DPH.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

### Cena:

17,50 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc

Servisní poplatky 150 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc  
+ DPH

|                       |                    |                          |                                    |
|-----------------------|--------------------|--------------------------|------------------------------------|
| <b>Druh prostor</b>   | Kancelář           | <b>Cena</b>              | 17,50 EUR za m <sup>2</sup> /měsíc |
| <b>Plocha prostor</b> | 231 m <sup>2</sup> | <b>Servisní poplatky</b> | 150 Kč/m <sup>2</sup>              |
| <b>Číslo podlaží</b>  | 6.                 | <b>Cena parking</b>      | 120 EUR/místo                      |
| <b>Nájem celkem</b>   | 4 043 EUR          | <b>K nastěhování od</b>  | ihned                              |

**Servisní poplatky  
celkem**

34 650 Kč

*(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)*