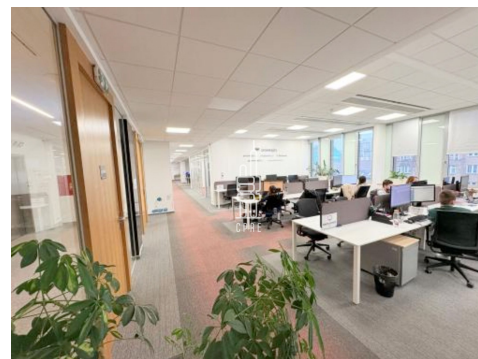


Pronájem kanceláře 476 - 594 m²



Lokalita:

Praha 8, Rohanské nábřeží 678/25

Číslo nabídky: N3959

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si nabídnout k podnájmu kancelářské prostory, které se nacházejí v prestižním projektu River Garden.

Kancelářské prostory jsou rozděleny na velký open space, dvě jednací místnosti pro 6 a 13 os. a dva phone booty. Plocha k podnájmu je flexibilní v rozmezí 476 - 594 m².

K podnájmu od 05/2025 až do 03/2027.

Projekt River Garden je umístěn na Rohanském nábřeží v Praze 8 - Karlín, v jedné z nejdynamičtěji se rozvíjejících komerčních lokalit v Praze. Projekt vyniká výbornou dopravní dostupností automobilem i veřejnou dopravou, nachází se 100m od stanice metra a zastávky tramvaje Křížkova a v blízkosti pražské magistrály a napojení na dálnice D1, D5, D8 a D11.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

18,50 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 125 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Druh prostor	Kancelář	Cena	18,50 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	476 m ²	Servisní poplatky	125 Kč/m ²
Číslo podlaží	5.	Cena parking	150 EUR/místo
Add-on prostor	2.85%	Nájem celkem	8 806 EUR

K nastěhování od

1.5.2025

Servisní poplatky
celkem

59 500 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

