

Pronájem kancelářských prostor 224 m²



Lokalita:

Praha 1, Hyberská 1009/24

Číslo nabídky: N3873

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o velikosti 224 m², které se nacházejí v budově Hyberská Centrum na Praze 1.

Jednotka je umístěna ve 4.NP a dispozičně je rozdělena na pět samostatných kanceláří, recepci, servrovnou (sklad) a kuchyňku. Sociální zázemí je také součástí prostor.

Hyberská Centrum je nově zrekonstruovaná polyfunkční budova, která nabízí jak kancelářské prostory ve vyšších patrech, tak i obchodní prostory v nákupní pasáži v přízemí. Mezi standardní služby patří nonstop recepce s ostrahou, podzemní parkování ve formě zakladačů, klimatizace a otevíratelná okna.

Budova je umístěna přímo naproti Masarykově nádraží a je velmi dobře dopravně dostupná. V blízkém okolí je stanice metra náměstí Republiky a Hlavní nádraží, včetně tramvajových zastávek.

Parking: 4200 Kč/místo/měsíc + DPH.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

400 Kč za m²/měsíc

Servisní poplatky 120 Kč/m²/měsíc
+ DPH

PENB G (průkaz nedodán)

Druh prostor	Kancelář	Cena	400,00 Kč za m ² /měsíc
Plocha prostor	224 m ²	Servisní poplatky	120 Kč/m ²

Číslo podlaží 4.
Nájem celkem 89 600 Kč
Servisní poplatky celkem 26 880 Kč

Cena parking 4200 Kč/místo
K nastěhování od ihned

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

