

Pronájem kanceláře 138 m²



Lokalita:

Praha 8, Sokolovská 100/94

Číslo nabídky: N3748

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám přidat k podnájmu zařízené kancelářské prostory, které se nacházejí přímo na metru B - Křižíkova. Jednotka o velikosti 178 m² je umístěna ve 2.NP a je ihned k dispozici.

Meteor Center Office Park se nachází v jedné z nejlépe se rozvíjejících částí Prahy, v Praze 8 - Karlíně, která je prestižní kancelářskou lokalitou v blízkosti centra města. Komplex budov leží v ulici Sokolovská, která zajišťuje snadnou dostupnost komplexu. Centrum města je vzdáleno 5 minut jízdy MHD. Velkou výhodou komplexu je jeho poloha přímo na metru B Křižíkova, a také na tramvajové zastávce (linky 3 a 8).

Meteor B je moderní budova umístěná ve vnitrobloku a konečných 9 600 m² kancelářských ploch o průměrné velikosti patra 2 000 m². Budova byla citlivě zrekonstruována do dnešní podoby a za dobovou fasádou podél frekventované Sokolovské ulice se tak skrývají moderní prostory vyhovující nárokům našich nájemců. Klimatizace a strukturovaná kabeláž jsou samozřejmostí, stejně jako moderní výtah a nepřetržitá ochrana a správa budov.

Pro nájemce jsou k dispozici sdílené zasedací místnosti k pronájmu, zázemí pro cyklisty, parkování pro hosty a skladové prostory v suterénu budovy. Dispozici prostor je možné upravit dle zadání nových nájemců.

Cena:

17,50 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 155 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Energetická náročnost G

Druh prostor	Kancelář	Cena	17,50 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	138 m ²	Servisní poplatky	155 Kč/m ²
Číslo podlaží	2.	Cena parking	140 EUR/místo

Add-on prostor 12.1%
K nastěhování od ihned

Nájem celkem 2 415 EUR
Servisní poplatky celkem 21 390 Kč
(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

