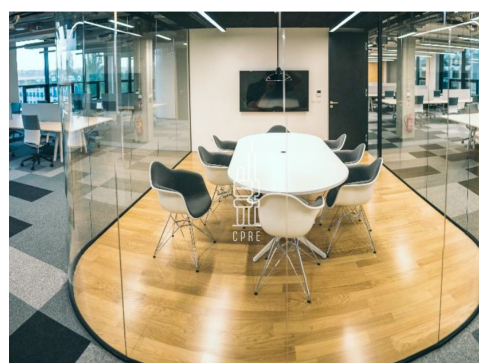


Pronájem kanceláře 1593 m² + 283 m² terasa

**Lokalita:**

Praha 8, Rohanské nábřeží 678/25

Číslo nabídky: N3704**Popis:**

Neplatíte provizi

Dovolujeme si nabídnout reprezentativní kancelářské prostory se soukromou terasou 283 m², které se nacházejí na 6. podlaží prestižního projektu River Garden.

Projekt River Garden je umístěn na Rohanském nábřeží v Praze 8 – Karlín, v jedné z nejdynamičtěji se rozvíjejících komerčních lokalit v Praze. Projekt vyniká výbornou dopravní dostupností automobilem i veřejnou dopravou, nachází se 100m od stanice metra a zastávky tramvaje Křižíkova a v blízkosti pražské magistrály a napojení na dálnice D1, D5, D8 a D11.

Parking 150 EUR/místo/měsíc + DPH

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

17,95 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 125 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Druh prostor	Kancelář	Cena	17,95 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	1593 m ²	Servisní poplatky	125 Kč/m ²
Číslo podlaží	7.	Cena parking	150 EUR/místo
Add-on prostor	2.85%	Nájem celkem	28 594 EUR
K nastěhování od	1.8.2025	Servisní poplatky	199 125 Kč

celkem

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)