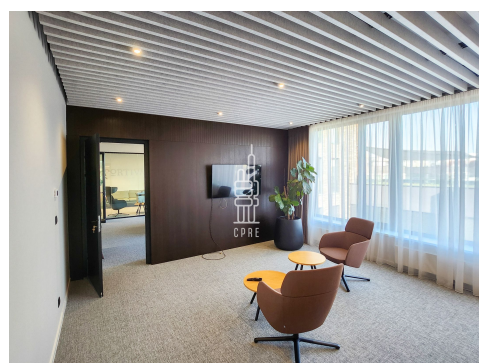


Pronájem kanceláře 280 m²



Lokalita:

Praha 7, Dělnická 1628/9

Číslo nabídky: N3596

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si Vám nabídnout kancelářské prostory o velikosti 280 m² v moderní budově Astrid Offices v pražských Holešovicích.

Jednotka je umístěna ve 4.NP a dispozičně je rozdělena na dvě zasedací místnosti pro 8 - 12 osob, větší kancelář pro 8 osob, menší kancelář pro 4 osoby, odpočinkovou zónu a toalety.

Astrid Offices je moderní kancelářské centrum s celkovou pronajímatelnou plochou přes 5 500 m², které se nachází v pražských Holešovicích, jedné z nejvíce se rozvíjejících částí hlavního města. Budova je stavěna podle standardu LEED Gold a vysloužila si stejnojmenný certifikát udržitelnosti. Na toto označení přitom dosáhnou pouze projekty, které jsou efektivní v hospodaření s vodou i energiemi, mají kvalitní vnitřní prostředí, či zohledňují životní prostředí i při výběru materiálů a samotné výstavbě.

V případě Astrid Offices se jedná například o moderní chladicí systém, společnou zelenou střešní terasu nebo o využití velkoplošného prosklení s použitím venkovních vertikálních lamel a horizontálních žaluzií na fasádě budovy zajišťující dostatečný přístup denního světla.

Parking 115 EUR/místo/měsíc.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	Cena	19,50 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	280 m ²	Servisní poplatky	100 Kč/m ²

Cena:

19,50 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 100 Kč/m²/měsíc
+ DPH

PENB G (průkaz nedodán)

Číslo podlaží 4.
Nájem celkem 5 460 EUR
Servisní poplatky celkem 28 000 Kč

Cena parking 115 EUR/místo
K nastěhování od ihned

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

