

## Pronájem kanceláře 209 m<sup>2</sup>



### Lokalita:

Praha 11, Hráského 2231/25

### Číslo nabídky: N3421

### Popis:

\*Neplatíte provizi\*

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o velikosti 209 m<sup>2</sup>, které se nacházejí ve 2.NP budovy Hráského na Praze 4.

Budova Hráského se nachází vedle obchodního centra Chodov, na místě s výbornou dostupností autem i metrem, které je centrem života jižní části Prahy. V blízkosti se nachází pestrá škála obchodů a služeb. Budova nabízí flexibilní kanceláře s dobrým poměrem ceny a standardu vybavení.

### Specifikace:

- Flexibilní kancelářské prostory
- Snížené pohledy
- Venkovní žaluzie
- Moderní výtahy
- Přístup na magnetické karty
- Centrální recepce s 24h ostrahou
- Klimatizace
- Otevíratelná okna
- Bezbariérový přístup

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

### Cena:

290 Kč za m<sup>2</sup>/měsíc

Servisní poplatky 140 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc  
+ DPH + média

### Energetická náročnost G

**Druh prostor** Kancelář  
**Plocha prostor** 209 m<sup>2</sup>  
**Číslo podlaží** 2.  
**K nastěhování od** ihned

**Cena** 290,00 Kč za m<sup>2</sup>/měsíc  
**Servisní poplatky** 140 Kč/m<sup>2</sup>  
**Nájem celkem** 60 610 Kč  
**Servisní poplatky celkem** 29 260 Kč

*(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)*

### Půdorys:

