

Pronájem kanceláře 1126 m²

**Lokalita:**

Praha 8, Rohanské nábřeží 678/23

Číslo nabídky: N3410**Popis:**

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout moderní kancelářské prostory, které se nacházejí v prestižním projektu River Garden II-III.

Projekt River Garden je umístěn na Rohanském nábřeží v Praze 8 – Karlín, v jedné z nejdynamičtěji se rozvíjejících komerčních lokalit v Praze. Projekt vyniká výbornou dopravní dostupností automobilem i veřejnou dopravou, nachází se 100m od stanice metra a zastávky tramvaje Křižíkova a v blízkosti pražské magistrály a napojení na dálnice D1, D5, D8 a D11.

Parking 150 EUR/místo/měsíc + DPH

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:17,95 EUR za m²/měsícServisní poplatky 125 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Druh prostor	Kancelář	Cena	17,95 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	1126 m ²	Servisní poplatky	125 Kč/m ²
Číslo podlaží	3.	Cena parking	150 EUR/místo
Add-on prostor	2.85%	Nájem celkem	20 212 EUR
K nastěhování od	1.11.2025	Servisní poplatky	140 750 Kč

celkem

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

