

Pronájem kanceláře 301 m²



Lokalita:

Praha 9, Prosecká 855/68

Číslo nabídky: N3217

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o velikosti 301 m², které se nacházejí v budově Prosek Point na Praze 9.

Jednotka umístěná ve 3.NP je rozdělena na jednu velkou zasedací místnost, jednu menší zasedací místnost, dvě hovorny, open space a kuchyňku. Toalety se nachází ve společných prostorech na patře.

Administrativní centrum Prosek Point je tvořeno třemi samostatnými osmipatrovými budovami, které nabízí až 26 200 m² kancelářských a obchodních ploch. Budova má 8 nadzemních a 2 podzemní podlaží, v prostorách jsou otevíratelná okna s venkovními roletami.

Pro nájemce jsou k dispozici střešní terasy se zázemím, kolárny se sprchami a podzemní garáže pro 400 aut s nabíjecími stanicemi pro elektromobily a možností parkingu pro vozy CNG. V areálu je nájemcům k dispozici zavedená restaurace Ristorante Prosecco, lékárna, pobočky bank a pojišťovny.

Budova je snadno dostupná MHD, nachází se na stanici metra C - Prosek. Přímo před centrem jsou také zastávky autobusových linek. Snadná dostupnost autem je zajištěna přímým napojením na proseckou radiálu, která navazuje na dálnici D8 (Teplíce, Drážďany, Berlín) nebo estakádou z Vysočanské.

Parking 125 EUR/místo/měsíc.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

16,50 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 150 Kč/m²/měs. + DPH

Druh prostor	Kancelář	Cena	16,50 EUR za m ² /měsíc
--------------	----------	------	------------------------------------

Plocha prostor 301 m²
Číslo podlaží 3.
Nájem celkem 4 967 EUR
Servisní poplatky celkem 45 150 Kč

Servisní poplatky 150 Kč/m²
Cena parking 125 EUR/místo
K nastěhování od ihned

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

