

## Podnájem kanceláře 312 m<sup>2</sup>



### Lokalita:

Praha 4, Vyskočilova 1410/1

### Číslo nabídky: N3020

### Popis:

Dovolujeme si vám nabídnout plně vybavené kancelářské prostory s nadstandardním fit-outem, které se nacházejí v nově zrekonstruované budově na Praze 4 - Brumlovce.

Kancelářské prostory jsou připraveny pro nejvyšší management a byly zde použity materiály nejvyšších standardů. Prostory jsou rozděleny na 3 větší kanceláře pro 1 až 3 osoby, dvě jednací místnosti pro 6 a 7 osob, malý open space pro 4 až 6 osob, soukromou kuchyňku a toalety.

Možnost podnájmu nebo přímé nájemní smlouvy.

Life Building C je moderní kompletně zrekonstruovaná kancelářská budova, která se nachází v BB Centru v Praze 4 - jedné z nejvýznamnějších obchodních čtvrtí města.

Skvělá dopravní dostupnost MHD je zajištěna mnoha autobusovými spoji na zastávku metra C - Budějovická (2 min) a dvěma kyvadlovými spoji. Skvělou dostupnost automobilem zajišťuje přímé napojení na ul. 5. května.

K dispozici je dostatek parkovacích míst v podzemních garážích.  
Parking 115 EUR/místo/měsíc.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

### Cena:

16,50 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc

Servisní poplatky 110 Kč/m<sup>2</sup>/měs. + DPH

### PENB G (průkaz nedodán)

<b>Druh prostor</b>	Kancelář	<b>Cena</b>	16,50 EUR za m2/měsíc
<b>Plocha prostor</b>	312 m <sup>2</sup>	<b>Servisní poplatky</b>	110 Kč/m <sup>2</sup>
<b>Číslo podlaží</b>	4.	<b>Cena parking</b>	115 EUR/místo
<b>Nájem celkem</b>	5 148 EUR	<b>K nastěhování od</b>	ihned
<b>Servisní poplatky celkem</b>	34 320 Kč		

*(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)*

### Půdorys:

