

## Podnájem kanceláře 1470 m<sup>2</sup>



### Lokalita:

Praha 11, V parku 2343/24

### Číslo nabídky: N2985

### Popis:

\*Neplatíte provizi\*

Dovolujeme si Vám nabídnout kancelářské prostory o velikosti 1470 m<sup>2</sup>, které se nacházejí ve třetím patře v komplexu The Park u dálnice D1 na pražském Chodově.

V Parku byl kladen velký důraz na návrh veřejného prostoru mezi budovami, které mají parkovou úpravu s velkým množstvím zeleně a vodních prvků. Poblíž komplexu se nachází obchodní centrum Westfield Chodov, které zajišťuje veškerou občanskou vybavenost.

Dopravní dostupnost MHD je zajištěna bezprostřední vzdáleností linky metra C - Chodov a mnoha autobusovými spoji, do centra metropole jste metrem do 15 min. Sousedící D1 zajišťuje skvělou dopravní dostupnost automobilem všemi směry jak do centra metropole, tak na ostatní dopravní tepny. Parking pro hosty areálu jsou zajištěna v podzemních garážích.

Parking: 110 EUR/místo/měsíc + DPH.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

### Cena:

10 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc

Servisní poplatky 124 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc  
+ DPH

<b>Druh prostor</b>	Kancelář	<b>Cena</b>	10,00 EUR za m <sup>2</sup> /měsíc
<b>Plocha prostor</b>	1470 m <sup>2</sup>	<b>Servisní poplatky</b>	124 Kč/m <sup>2</sup>
<b>Číslo podlaží</b>	3.	<b>Cena parking</b>	110 EUR/místo

**Nájem celkem** 14 700 EUR  
**Servisní poplatky celkem** 182 280 Kč

**K nastěhování od** ihned

*(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)*