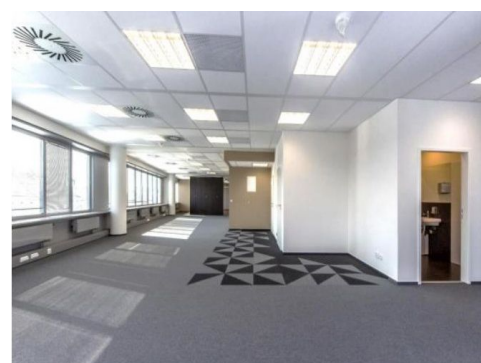


Pronájem kanceláře 510 m2



Lokalita:

Praha 5, Nádražní

Číslo nabídky: N2921

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout prestižní kancelářské prostory v business centru Prahy 5. Prostor o celkové velikosti 510 m2 je situován ve 3.NP a je rozdělen na jednotlivé kanceláře

Zlatý Anděl je ikonická budova od význačného architekta Jeana Nouvela, která dává tvář křižovatce Anděl v srdci Smíchova. Díky výhodné poloze, výborné dopravní dostupnosti a pestré nabídce služeb v okolí nabízí jednu z nejprestižnějších obchodních a administrativních prostor v Praze.

Šestipodlažní komplex s charakteristickým nárožím přímo nad stanicí metra B nabízí obchodní i kancelářské prostory pro široké spektrum nájemců. Budova je držitelem prestižního mezinárodní certifikátu BREEAM pro ekologicky šetrné budovy s hodnocením „excellent“ a má vlastní parkovací prostory.

Komplex se nachází na jednom z nejvýznamnějších pražských dopravních uzlů. Přímo u něj je stanice metra B Anděl a zastávky řady tramvajových linek. Pohodlně se dostanete také na autobusové nádraží Na Knížecí, Smíchovské nádraží, případně autem na pražský okruh. Budova disponuje vlastním parkovištěm.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

16,70 EUR za m2/měsíc

Servisní poplatky 100 Kč/m2/měsíc
+ DPH

Energetická náročnost G

Druh prostor

Kancelář

Cena

16,70 EUR za m2/měsíc

Plocha prostor	510 m ²
Číslo podlaží	3.
Nájem celkem	8 517 EUR
Servisní poplatky celkem	51 000 Kč

Servisní poplatky	100 Kč/m ²
Cena parking	150 EUR/místo
K nastěhování od	ihned

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)