Bc. Jan Teplík
723 558 707
jan.teplik@cpre.cz
www.cpre.cz

Pronájem kanceláří 358 m2 + terasa

Lokalita:
Praha 1, Spálená 108/51

Číslo nabídky: N2406

Cena:
350 Kč za m2/měsíc
+ poplatky 172 Kč/m2.

Popis:

PENB G (průkaz nedodán)

Nabízíme vám k pronájmu kancelářské prostory o celkové výměře 358 m2 + terasy, které jsou umístěné v žádané lokalitě přímo v centru Prahy.

Prostory se nacházejí v 7.NP a dispozičně jsou rozděleny na několik menších kanceláří, dva open space, zasedačka a relax zone. Samozřejmostí je vlastní sociální zázemí a kuchyňka. Velkou výhodou jsou krásné terasy otočené jak do ulice Spálená, tak do klidného vnitrobloku.

Objekt je velmi dobře dopravně dostupný mhd. Stojí přímo na metru a tram zastávce Národní Třída.
V okolí mnoho restaurací a služeb.

Budova nabízí také výměru 408 m2.

Neplatíte provizi.

Druh prostor	Kancelář	**Cena**	350,00 Kč za m2/měsíc
Plocha prostor	358 m^2	**Servisní poplatky**	172 Kč/m^2
Číslo podlaží	7.	**Nájem celkem**	125 300 Kč

K nastěhování od	ihned	**Servisní poplatky celkem**	61 576 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys: