

Pronájem obchodního prostoru 140 m²



Energetická náročnost A



Lokalita:

Praha 11, V parku 2343/24

Číslo nabídky: N2276

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout obchodní prostory s dobrou vizibilitou, které se nacházejí v oblíbené kancelářské lokalitě na Praze 4.

Současná dispozice jednotky je open plan s možností výstavby fit-outu dle potřeb a konceptu nových nájemců. Toalety jsou sdílené v rámci patra. Prostory je možné využít jako kanceláře, showroom nebo jako gastro provoz se studenou kuchyní.

The Park je komplex dvanácti kancelářských budov u dálnice D1 na pražském Chodově. Má celkovou pronajímatelnou plochu 116 000 m². V Parku byl kladen velký důraz na návrh veřejného prostoru mezi budovami, které mají parkovou úpravu s velkým množstvím zeleně a vodních prvků. Poblíž komplexu se nachází obchodní centrum Westfield Chodov, které zajišťuje veškerou občanskou vybavenost.

Dopravní dostupnost MHD je zajištěna bezprostřední vzdáleností linky metra C - Chodov a mnoha autobusovými spoji, do centra metropole jste metrem do 15 min. Sousedící D1 zajišťuje skvělou dopravní dostupnost automobilem všemi směry jak do centra metropole, tak na ostatní dopravní tepny. Parking pro hosty areálu jsou zajištěna v podzemních garážích.

Parking: 110 EUR/místo/měsíc + DPH.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Obchodní	Cena	15,75 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	140 m ²	Servisní poplatky	111 Kč/m ²

Cena:

15,75 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 111 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Číslo podlaží 1.
Nájem celkem 2 205 EUR
Servisní poplatky celkem 15 540 Kč

Cena parking 110 EUR/místo
K nastěhování od ihned

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

