

Podnájem kanceláře 2314 m2 (C1)



Lokalita:

Praha 13, náměstí Junkových 2808/2

Číslo nabídky: N1784

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout k podnájmu kancelářské prostory o velikosti 2314 m² které se nacházejí ve 3NP budovy City West na Praze 5.

Administrativní projekt CITY WEST C1 je tvořen dvěma kancelářskými budovami a sídlí v moderní čtvrti v pražských Stodůlkách u stejnojmenné stanice metra. Design obou budov je moderní a volně navazuje i na bytovou zástavbu a rodinné domy v okolí. Celý projekt je také vysoce funkční, energeticky úsporný a šetrný k životnímu prostředí. Komplex je využíván také řadou provozovatelů obchodů a služeb, kteří zajišťují pro zaměstnance i rezidenty kvalitní servis v oblasti stravování, běžných nákupů a dalších denních potřeb. Nespornou výhodou objektu je výborná dopravní dostupnost.

Lokalita je dobře dostupná MHD, nachází se přímo na stanici metra B - Stodůlky s navazujícími autobusovými spoji. Snadná dostupnost autem je zajištěna dálnicí D5, Pražského okruhu a letiště. Pro zaměstnance dojíždějící autem je zajištěno venkovní i podzemní garážové stání.

Podnájem možný do 05/2025.

Parking 100 EUR/místo/měsíc + DPH

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

12,90 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 160 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Energetická náročnost G

Druh prostor	Kancelář	Cena	12,90 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	2314 m ²	Servisní poplatky	160 Kč/m ²
Číslo podlaží	2.	Cena parking	100 EUR/místo
Add-on prostor	6.82%	Nájem celkem	29 851 EUR
K nastěhování od	ihned	Servisní poplatky celkem	370 240 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)